

## Kindcentrum op locatie Luttelseweg.

Donderdag 12 juni jl. kregen omwonenden, geïnteresseerden en betrokken verenigingen een mail met daarin een brief over het Kindcentrum (KC) dat mogelijk aan de Luttelseweg gebouwd gaat worden. Daarbij zat ook het verslag van de bijeenkomst die hierover op 19 mei heeft plaatsgevonden.

Hieronder plaatsen wij een deel van het verslag van deze bijeenkomst, zodat ook de overige inwoners van Sevenum, Kronenberg en Evertsoord weten wat de plannen inhouden.

### Citaten uit het verslag van 19 mei

#### *Doel van de participatie:*

Het doel van de participatie was om omwonenden en stakeholders te informeren over de voortgang van de locatiestudie. Maar ook om kansen, zorgen en uitgangspunten voor de locatiestudie van het KC aan de Luttelseweg op te halen.

#### *Aanpak en werkwijze:*

Het eerste participatiemoment vond plaats op 19 mei 2025 in De Wingerd. Voor deze bijeenkomst zijn omwonenden benaderd en verschillende stakeholders zoals de sportverenigingen, brandweer en de scholen. De bijeenkomst op 19 mei bestond uit twee delen. Allereerst was er een plenaire presentatie door de gemeente Horst aan de Maas en toekomstige gebruikers waarin zij een korte toelichting gaven over wat de ambitie van het KC is en waarom deze locatie verder wordt onderzocht.

In het tweede gedeelte van de avond werden de participanten verdeeld over vier tafels, elke tafel had een thema (ruimtelijk, mobiliteit, natuur & gezondheid en programma). Door gebruik van post-its/tekenen op kaarten werd informatie verzameld over de kansen, zorgen en uitgangspunten van dat thema. Na ongeveer 15 minuten wisselden de groepen van thematafel, zodat ze aan het eind van de avond over alle vier de thema's hadden kunnen meedenken. De avond werd kort door de projectleider van de gemeente afgesloten.

#### *Opbrengsten en conclusie*

Hieronder zijn per thema de belangrijkste conclusies opgeschreven.

##### *Algemeen:*

1. Bewoners zijn ontevreden over verloop van de avond. Zo was er geen ruimte om vragen te stellen en werd er geen uitleg gegeven over de toewijzing van de huidige voorkeurslocatie.
2. Communicatie naar omwonenden is fout gegaan doordat sommige omwonenden geen uitnodiging hebben ontvangen in de brievenbus. Hierdoor was het projectteam te laat op de hoogte van de hoge opkomst.
3. *Er was ongenoegen bij de mensen aangezien er een kindcentrum komt en daarbij vernamen ze nu ook dat dit centrum mogelijk wordt uitgebreid met sporthal en tennisvelden. Vooraf zijn volgens bewoners niet de juiste verwachtingen gewekt. Omwonenden uiten weerstand op het uitbreiden van het kindcentrum met sportlocaties zoals een tennisbaan, sporthal en/of padelbaan.*
4. Omwonenden willen graag meer inzicht in de keuze voor deze locatie. Waarom niet andere locaties, die zijn volgens bewoners beter bereikbaar. Zoals de locatie Schutterij (Staarterstraat) en de locatie Maraboe.

##### *Mobiliteit*

Bij het thema 'Mobiliteit' werden participanten gevraagd om mee te denken over veiligheid, ontsluiting, parkeren. Hieronder is een opsomming gegeven van de belangrijkste opbrengsten:

1. Participanten uitten zorgen rondom het verkeer voor locatie Luttelseweg. Ontsluiting via de Steeg is niet wenselijk, aangezien dit een doorgaande weg is met veel vrachtverkeer die een ringfunctie vervult. Omwonenden uitten zorgen over het vastlopen van verkeer, de al aanwezige gevaarlijke kruispunten en zien daarom liever geen aansluiting op de Steeg. Ook uitten ze zorgen over de combinatie kinderen en de brandweer. Wat gebeurt er als de brandweer moet uitrukken tijdens haal- en brengtijden? Deze twee functies zien bewoners niet samen gaan.
2. Locatie van het kindcentrum autoluw inrichten met een haal- en brengstrook voor ouders die hun kinderen met de auto afzetten.
3. Zoveel mogelijk inzetten op wandelen en fietsen door veilige routes aan te leggen en deze te verbinden met het centrum.

4. Deze routes veilig maken door deze los te koppelen van gemotoriseerd verkeer. Ook met parkeren van fietsen en auto's.
5. Wandel- en fietscoaches inzetten om langzaam verkeer te bevorderen met bijvoorbeeld wandel- en fietshaltes om gezamenlijk te fietsen of te lopen.
6. Parkeermogelijkheden uitbreiden bij 't Spansel. Nu zijn de parkeermogelijkheden op de voetbalclub toegerust, bij meer voorzieningen, is ook meer parkeergelegenheid nodig. Parkeren niet elders in het gebied maar juist combineren. Voorkomen dat er geparkeerd gaat worden in de wijk.
7. Parkeren van kindcentrum combineren met het parkeerterrein van de sportverenigingen.

#### *Natuur en gezondheid*

Bij het thema 'Natuur en gezondheid' werden participanten gevraagd om mee te denken over dier en mens, ontmoeten, klimaatadaptatie, inclusiviteit en sociale veiligheid. Hieronder is een opsomming gegeven van de belangrijkste opbrengsten:

1. Participanten gaven aan dat ze een ruime groene bufferzone willen als scheidingsfuncties tussen het kindcentrum en hun perceel. Enkele voorbeelden die benoemd werden zijn: hoge bomen in combinatie met laagstruikgewas, een brede parkachtige omgeving die openbaar toegankelijk is, een groene geluidswal tegen de school aan en de ruimte tussen de wal en de woningen open houden. De bufferzone dient geen recreatieve functie te krijgen. Hemelwaterinfiltratie voorziening voorzien in de groene bufferzone
2. Voorkomen lichtvervuiling voor dieren door hoge lichtmasten
3. Rekening houden met vliegroutes van vogels
4. Stimuleren langzaam verkeer zoals fietsen en lopen door aantrekkelijke veilige routes aan te leggen. Deze routes koppelen aan de knopenlopen routes (stichting de groengroep Sevenum)
5. Bewegen, ontmoeten en verblijven bevorderen met de inrichting van het schoolterrein en omgeving
6. Klimaatadaptief inrichten en voorkomen van hittestress
7. Sociaal veilige inrichting stimuleren
  - o Drugsdealen voorkomen
  - o Zorgen over het beheer van het gebied. Wie is er verantwoordelijk voor het beheer van de groeninrichting?
  - o Zichtlijnen behouden
  - o Kindvriendelijke soorten groen
8. Geen voorzieningen plaatsen op locatie vanwege hoge landschappelijke waarde

#### *Programma*

Bij het thema 'Programma' werden participanten gevraagd om mee te denken over eventuele aanvullende (dorps)functies en/of sportprogramma die zij missen in het dorp. Hieronder is een opsomming gegeven van de belangrijkste opbrengsten:

1. Participanten zien graag geen sporthal en helemaal geen tennisbaan vanwege verlichting achter de woningen en geen padelbaan vanwege geluidsoverlast. De sporthal op voetbalveld wordt als optie benoemd.
2. Sporten integreren en hierbij werken naar 1 gezamenlijk kantine voor alle sporten. Eventueel scholen en verenigingen samen integreren
3. Wanneer functies op deze locatie landen geluidsoverlast voorkomen en privacy waarborgen voor omwonenden door bijvoorbeeld een groenwal.
4. Centrumvisie meenemen in plan.
5. Participanten gaven aan dat zij een bibliotheek in het dorp missen, waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten en culturele activiteiten kunnen plaatsvinden.

#### *Ruimtelijk*

Bij het thema 'Ruimtelijk' werden participanten gevraagd om mee te denken over zichtlijnen, inpassing bouwmassa, behouden (landschappelijk)elementen. Hieronder is een opsomming gegeven van de belangrijkste opbrengsten:

1. Zorgen over de omvang van de school, wordt er wel met de juiste getallen gerekend? Er wordt krimp verondersteld en dit plan geeft het tegenoverstelde weer.
2. Voor omwonenden was de locatiebepaling van het kindcentrum ruimtelijk lastig voor te stellen aangezien ze geconfronteerd werden met toevoeging sporthal en tennis..
3. Positionering Kindcentrum:
  - o Open karakter borgen achter woningen (bijv. met bufferzone (groene zone) vanaf woningen tot aan gebiedsontwikkeling), zoals een brede groenstrook achter aangrenzende bewoners.

- Bouwmassa van twee verdiepingen kindcentrum met een derde laag voor techniek. Mensen gaven direct aan zorgen te hebben over volume van sporthal. Ze willen geen hoogbouw, max 2 lagen.
- Volumes bundelen en zo veel als mogelijk richting brandweer/voetbalvelden. Meest geluidgevende functies en hoogste bebouwing zover mogelijk bij huidige bebouwing vandaan (bij woningen). Voorkeur qua massa achter de brandweer
- Sport integreren en hierbij werken naar 1 kantine en Seta ook naar kindcentrum
- Gemeentelager weg
- Energiepositiefgebouw passend in groene omgeving
- Wens uitgesproken om de brandweer te verplaatsten. Zorgt voor vele onveilige momenten qua verkeer. Daarnaast heeft brandweer een hindercirkel (30-40 meter?) op de positie voor kindcentrum.

4. Sport: a. Verlichting mag geen impact hebben op leef-comfort van omwonende.

#### *Conclusies en vervolgstappen*

Met de direct omwonenden van de Luttelseweg is de gemeente op maandag 19 mei 2025 in een informatiebijeenkomst in gesprek gegaan over de voorkeurslocatie voor het kindcentrum Sevenum. Tijdens deze bijeenkomst is geconstateerd dat er een bredere behoefte is aan informatie en de behoefte het gesprek hierover aan te gaan.

#### **Tot Slot**

*Op dit moment is er verder geen nieuwe informatie te delen. Wel wil de gemeente de direct betrokkene de gelegenheid bieden om vragen en opmerkingen met hen te delen. Daarvoor organiseren zij een aantal kleinere momenten met de wethouder en de projectleider.*

*Redactie 't Klökske*